odbor dopravy

Tyršova 18, Jihlava | **detašované pracoviště**

Magistrát města Jihlavy

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 17. 6. 2025
Magistrát města Jihlavy
dne: 17. 6. 2025
1

Obdrží adresát:
dle rozdělovníku

Vypraveno
dne: 2
19. 05. 2025
Magistrát města Jihlavy
odbor dopravy

| Váš dopis ze dne | číslo jednací | vyřizuje / telefon | Jihlava
MMJ/OD/150234/2025-PlJ Plašilová/565 593 525 | 14.05.2025
UID: jihlvp25v01ehe
SZ-MMJ/OD/17284/2025/3
R/2025/30914

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy jako příslušný obecní stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona, žádost kterou dne 15. 1. 2025 podala:
obec Kostelec (IČO: 00286133), Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy v řízení zastoupena společností PROfi Jihlava spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, dále zast., na základě pověření, zaměstnancem společnosti PROfi Jihlava spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava paní Romanou Bartuškovou, nar.: 19. 7. 1974 (dále jen „stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje

stavbu:

„Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec" SO 101 Chodník a SO 410 Veřejné osvětlení

(dále jen „stavba") , která bude realizována na pozemcích parc. č.:
SO 101 Chodník
9 (ostatní plocha) v kat. území Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec, okres Jihlava a
SO 410 Veřejné osvětlení
9 (ostatní plocha), 1805/20 (ostatní plocha) a 1805/1 (ostatní plocha) vše v kat. území Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec, okres Jihlava.

Navržená stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Druh a účel povolované stavby:

- veřejně přístupná komunikace a veřejné osvětlení
- stavba trvalá.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:
pro stavbu se nestanovuje ochranné pásmo.

SO 101 Chodník
Jedná se o opravu stávajícího chodníku kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci spočívající v úpravě nivelety, šířkové úpravě a zpevnění povrchu chodníku. Povrch chodníků je navržen z žulových odseků. Mezi kamennými odseky budou provedeny minimální spáry. Místo obrub budou kraje povrchu v šíři 20 cm ukotveny do betonového lože.
Odtokové poměry v území se nezmění. Chodník je navržen s povrchem z žulových odseků s vyplněním spár kamenivem a propustnými podkladními vrstvami. Povrchová voda bude zasakována částečně do chodníku a do přilehlých zatravněných ploch.
V okapové linii stávajících stromů budou chodníky s povrchem z žulových odseků přerušeny a v prostoru kořenového systému bude chodník proveden s mlatovým povrchem. Stávající vrstva kameniva (substrátu) bude ručně odmetena do hloubky max. 5 cm. Na takto připravený podklad bude položena nová vrstva kameniva do výšky max. 3 cm nad původní terén.

SO 410 Veřejné osvětlení
V rámci opravy chodníku bude zřízen nový rozvod veřejného osvětlení, který bude umístěn v trase chodníku.
Nový rozvod VO bude napájen ze stávajícího stožáru sdruženého rozvodu NN+VO. Na stožár bude instalována přípojková skříň, která bude připojena na vodiče rozvodu VO kabelem CYKY-J 4x10. Ze skříně bude veden kabel CYKY-J 4x10, kterým budou prosmyčkovány nové stožáry se svítidly. Dle požadavku investora jsou v prostoru kolem kostela navržena historizující litinová svítidla „REX" 400x600mm, na stožáru „REX — BERLIN" výšky 2680 mm, celková výška stožáru včetně svítidla 3280mm. Svítidlo je v provedení IP66 a bude osazeno světelným zdrojem s paticí E27, 20W, 2200K.
Svítidlo bude osazeno světelným zdrojem s paticí E27, 20W, 2200K. Ve výkopu pro kabely VO bude pod kabelem uložen zemnící pásek FeZn 30/4, kabelem budou prosmyčkovány jednotlivé stožáry VO, na zemnící pásek budou přizemněny vodičem FeZn D10 vodivé části stožárů VO a ochranný vodič.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností PROfi Jihlava, spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, hlavní projektant pro objekt SO 101 Chodník – Ing. Jan Sedlák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1003073 – zak. č. 2024-000066, datum zpracování: 09/2024 a pro objekt SO 410 Veřejné osvětlení - Ing. Zbyněk Pecina, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, special. elektrotechnická zařízení ČKAIT 1400049 – zak. č. a422024, datum zpracování: září 2024, která bude obecním stavebním úřadem ověřena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být povoleny bez předchozího povolení obecního stavebního úřadu.

2. Vymezení pozemků pro realizaci záměru dle § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: pozemky parc. č. 9 (ostatní plocha), 1805/20 (ostatní plocha) a 1805/1 (ostatní plocha) vše v kat. území Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec, okres Jihlava.

3. Stavebník zajistí před zahájením stavby vypracování dokumentace pro provádění stavby.

4. Stavebník oznámí obecnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

5. Přístup a příjezd ke stavbě je ze stávajících veřejně přístupných komunikací a prostranství a komunikací na ně navazujících.

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnost práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

7. Na stavbě nebo staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie a musí být veden stavební deník.

8. Při stavebních pracích budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a na ni navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.

9. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.

10. Před započetím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení, aby nedošlo k jejich poškození. Výkopové práce v blízkosti těchto podzemních vedení budou prováděny ručně. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně obeznámen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

11. Po dobu provádění stavby nesmí být ohrožen provoz na veřejných komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště.

12. Při činnostech v blízkosti stávajících inženýrských sítí budou respektována pravidla stanovená předpisy pro ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení a při křížení a při křížení a souběhu nového vedení a stávajících sítí dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".

13. Případné přechodné dopravní značení po dobu trvání stavebních prací bude odsouhlaseno orgánem státní správy příslušným dle zákona č. 361/2000 Sb., v platném znění, po předchozím projednání s Policií ČR, Krajským ředitelstvím Policie Kraje Vysočina.

14. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22:00 hodin do 06:00 hodin.

15. Při provádění stavby je podle § 163 stavebního zákona zhotovitel povinen:
    - dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
    - zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací povolení stavby,
    - zajistit při provádění stavby stavbyvedoucího nebo stavební dozor,
    - zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem,
    - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby,
    - zajistit při provádění stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,

- provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby
- zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,
- zajistit aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění,
- vést stavební deník.

16. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídatelnému archeologickému nebo paleontologickému nálezu nebo nálezu kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody je stavebník povinen podle § 266 stavebního zákona neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přeruší a zaznamená do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření.

17. Při provádění stavby budou splněny podmínky správců sítí stanovené ve vyjádření:
    a) *CETIN a. s. č.j.: 276959/24 ze dne 2. 10. 2024*
    b) *EG.D, a. s. zn.: M 84748-27136438 ze dne 24. 9. 2024*

18. Při provádění stavby budou splněny podmínky dotčených orgánů:
    a) V závazném stanovisku orgánu státní památkové péče – stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy, odd. státní památkové péče: č.j.: MMJ/SÚ/9663/2025-HoD ze dne 8. 1. 2024:
    Před jakoukoliv manipulací s božími muky bude nejprve zpracován a do nového správního řízení orgánu památkové péče předložen restaurátorský záměr, *ve kterém bude uveden konkrétní postup manipulace při vyrovnávání apod.*
    V místě stávající cesty, kam zasahuje kořenový prostor, bude proveden řízený protlak.
    Mezi kamennými odseky budou provedeny minimální spáry.

    b) Ve stanovisku dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemcích komunikacích – Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-108888-2/ČJ-2024-160706 ze dne 24. 9. 2024:
    Před zahájením prací a při provádění stavby je nutné dodržet všechny podmínky a ustanovení, která vyplývají z příslušných zákonů a norem, týkajících se dané akce.
    V případě, že práce na realizaci akce by mohly negativně ovlivnit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, bude před jejich prováděním předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby DI PČR ÚO Jihlava.

    c) V závazném stanovisku vydaném podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku vydaném příslušným orgánem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska – Magistrátem města Jihlavy, odborem životního prostředí pod č.j.: MMJ/OŽP/552/2025-206/24 dne 2. 1. 2025:
    I.
    Záměr „Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec" je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný *za podmínek příslušných složkových předpisů:*
    zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny")
    zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech")
    zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů

zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon")
zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

II. (zákon o ochraně přírody a krajiny)
Příslušný orgán ve smyslu ust. § 77 zákona o ochraně přírody a krajiny souhlasí s realizací záměru dle předložené PD za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:
1. Bude důsledně zajištěna ochrana dřevin rostoucích mimo les dle § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny - jedná se především o vzrostlé lípy a javor kolem kostela, kde je nutné z důvodu ochrany jejich kořenových systémů chodník v souladu s PD přerušit a kabel VO vést pomocí bezvýkopové technologie v rozsahu okapové linie stromů. Je nutné také dodržet arboristické standardy AOPK ČR SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Dodržena budou ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a to zejména: Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy bude zajištěna ve smyslu bodu 4.8 ČSN - V kořenové zóně dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Ochrana kořenového prostoru při hloubení výkopů bude zajištěna ve smyslu bodu 4.10.1 - Výkopy se nesmějí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, přičemž nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m (od báze kmene stromu po bližší hranu výkopu). Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Tyto kořeny je nutné v případě potřeby kabelem podtáhnout, nepřerušovat je. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a účinky mrazu. Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné k regeneraci poškozených kořenů. Ochrana kořenového systému při dočasném zatížení ve smyslu bodu 4.12 - Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.
2. Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny – obecná ochrana rostlin a živočichů (zejména bude zabráněno zraňování a úhynům živočichů).
III. (odpady)
Orgán odpadového hospodářství, příslušný podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, po prostudování předložené dokumentace, s navrženým záměrem souhlasí bez podmínek
IV. (vodní zákon)
Příslušný orgán, ve smyslu § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona po prostudování předložené projektové dokumentace, s navrženým záměrem souhlasí bez podmínek.

19. Stavebník oznámí obecnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: kontrola pláně.

20. Před zakrytím inženýrských sítí budou jejich správci přizváni k převzetí.

21. Stavbu lze dle ustanovení § 230 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.
    Formulář žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí je stanoven v příloze č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb. o provedení některých ustanovení stavebního zákona.

23. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2026.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"):
Obec Kostelec (IČO: 00286133), Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy v řízení zastoupena společností PROfi Jihlava spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, dále zast., na základě pověření, zaměstnancem společnosti PROfi Jihlava spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava paní Romanou Bartuškovou, nar.: 19. 7. 1974

Odůvodnění:

Dne 15. 1. 2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:
Žádost o povolení záměru byla doložena výše uvedenou dokumentací pro povolení záměru a následujícími doklady, vyjádřeními a stanovisky:
plná moc pro zastupování ze dne 23. 9. 2024
pověření k zastupování společnosti PROfi Jihlava spol. s r. o. ze dne 1. 9. 2024
vyjádření EG.D, a. s. zn.: D8626-26335774 ze dne 23. 9. 2024
vyjádření EG.D, a. s. zn.: M84748-27136438 ze dne 24. 9. 2024
vyjádření CETIN a. s. zn.: 276959/24 ze dne 2. 10. 2024
vyjádření GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5003168745 ze dne 23. 9. 2024
závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče - Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, odd. památkové péče č.j.: MMJ/SÚ/9663/2025-Hod ze dne 8. 1. 2024
závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku vydané Magistrátem města Jihlavy, odborem životního prostředí pod č.j.: MMJ/OŽP/552/2025-206/24 dne 2. 1. 2025
závazné stanovisko Ministerstva obrany odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru č.j: MO 781942/2024-1322 ze dne 27. 9. 2024
vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-108888-2/ČJ-2024-160706 ze dne 24. 9. 2024,
závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě č.j.: R/2024/34304/2 ze dne 16. 10. 2024
vyjádření Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko č.j.: 274/2024-Be ze dne 4. 10. 2024
vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI a. s., divize Jihlava č.j.: VASJI-7061/2024-Dvoř. ze dne 3. 10. 2024
stanovisko Povodí Moravy s. p. zn.: PM-44265/2024/5203/Pl ze dne 25. 9. 2024

Obecní stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Vyrozumění o zahájení řízení bylo vydáno dne 11. 3. 2025 pod č.j.: MMJ/OD/81053/2025-PIJ, SZ-MMJ/OD/17284/2025/2.

Obecní stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanovení okruhu účastníků řízení o povolení záměru:
Při vymezování okruhu účastníků řízení pro předmětný záměr vycházel obecní stavební úřad z ustanovení § 182 stavebního zákona.
Obecní stavební úřad dospěl k závěru že právní postavení účastníka řízení přísluší dle § 182 stavebního zákona:

písm. a) stavebníkovi, který je současně obcí (písm. b), na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Kostelec (IČO: 00286133), Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy
písm. c) vlastníkům pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Obec Kostelec (IČO: 00286133), Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy
písm. d) osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, pozemky parc. č. 13/2, 10, st. 49/1, 14/3, st. 65, 14/1 a 49/2 vše v kat. území Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec, okres Jihlava, vlastník SEK – společnost CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČO: 04084063 a vlastník nadzemního vedení NN - EG.D Holding, a. s. , Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 28085400.
Vlastnictví ani jiná věcná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, by dle posouzení obecního stavebního úřadu neměla být rozhodnutím dotčena.

Posouzení obecního stavebního úřadu:
Obecní stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Obecní stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Obecní stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území.

Obecní stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina k odboru dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavby nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti

povolení může obecní stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Obecní stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle obecní stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.
Při provádění stavby je stavebník povinen:
oznámit obecnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, případně jejich kopie,
ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit.

Magistrát města Jihlavy 2 odbor dopravy

Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D., v. r.
vedoucí oddělení silničního hospodářství a komunálních služeb

Za správnost vyhotovení:
Jaroslava Plašilová
úředník odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek se podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění sazebníku správních poplatků nevyměřuje (položka 18 – osvobození: „Od poplatku je osvobozeno vydání povolení záměru v případě veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem“).

Účastníci řízení
Obec Kostelec (IČO: 00286133), Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy v řízení zastoupen společností PROfi Jihlava spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, dále zast., na základě pověření, zaměstnancem společnosti PROfi Jihlava spol. s r. o. (IČO: 18198228), Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava paní Romanou Bartuškovou, nar.: 19. 7. 1974
EG.D Holding, a. s. , Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 28085400
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČO: 04084063
Římskokatolická farnost Kostelec u Jihlavy, Kostelec 39, 588 61 Kostelec IČO: 63442906
Zvědělík Petr Bc., Čajkovského 663/21, 586 01 Jihlava
Šikýř Jiří, Kostelec 51, 588 61 Kostelec
Doručení jednotlivě:
Dotčené orgány
Magistrát města Jihlavy, stavební úřad – oddělení památkové péče, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby Jihlava, dopravní inspektorát, Vrchlického 46, 586 01 Jihlava IČO: 72052147
Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava, IČO: 71009311
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha, IČO: 60162694
Obdrží na vědomí:
Hlavní projektant:
Ing. Jan Sedlák, Profi Jihlava spol. s r. o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava IČO: 18198228
Ing. Zbyněk Pecina, projektování el. zařízení, Fügnerova 8, 586 01 Jihlava IČO: 64348296

odbor dopravy

Magistrát města Jihlavy

Tyršova 18, Jihlava | **detašované pracoviště**

obec Kostelec
IČO: 00286133
Kostelec 87
588 61 Kostelec u Jihlavy

Váš dopis ze dne	číslo jednací	vyřizuje / telefon	Jihlava
	MMJ/OD/218796/2025-PIJ UID: jihlvp25v020aw SZ-MMJ/OD/17284/2025/4 Z/2025/7926 R/2025/30914	Plašilová/565593525	16.07.2025

SDĚLENÍ

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje, že rozhodnutí č.j.: MMJ/OD/150234/2025-PIJ, SZ-MMJ/OD/17284/2025/3 ze dne 14. 5. 2025, jímž byla povolena stavba **„Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec" SO 101 Chodník a SO 410 Veřejné osvětlení**, která bude realizována na pozemcích parc. č.: **SO 101 Chodník** 9 (ostatní plocha) v kat. území Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec, okres Jihlava a **SO 410 Veřejné osvětlení** 9 (ostatní plocha), 1805/20 (ostatní plocha) a 1805/1 (ostatní plocha) vše v kat. území Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec, okres Jihlava.

nabylo právní moci dne 17. 6. 2025.

Tímto sdělením stavební úřad ověřuje dokumentaci pod ID: SR00X00F01C6.

Magistrát města Jihlavy
odbor dopravy
7

Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D.
vedoucí oddělení silničního hospodářství a komunálních služeb

Příloha:
1x štítek – stavba povolena

STAVBA
POVOLENA

Označení stavby: „Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec“ SO 101 Chodník a SO 410 Veřejné osvětlení

Označení stavebníka: Obec Kostelec (IČO: 00286133), Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy

Označení stavebního podnikatele: bude oznámen obecnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby

Označení stavebního úřadu: Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, obecní stavební úřad

Číslo jednací povolení stavby: MMJ/OD/150234/2025-PIJ, R/2025/30914

Datum nabytí právní moci povolení stavby: 17. 6. 2025

Termín dokončení stavby: 31. 12. 2026

Magistrát města Jihlavy
odbor dopravy

Tento štítek „stavba povolena“ bude umístěn před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.
Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě stavby do kolaudace stavby.

DATOVÉ SCHRÁNKY

Datová schránka: jw5bxb4, Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava, CZ

Doručenka datové zprávy

Předmět: Sdělení - nabytí právní moci KOSTELEC oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, KOSTELEC
ID zprávy: 1554648911
Datum a čas dodání: 21.07.2025 v 10:52:38
Datum a čas doručení: 21.07.2025 v 11:00:33

Adresát: Obec Kostelec, č.p. 87, 58861 Kostelec, CZ
ID schránky: prnbdiw

Zmocnění: Nezadáno
Odstavec: Nezadáno
Naše číslo jednací: MMJ/OD/218796/2025-PIJ
Naše spisová značka: SZ-MMJ/OD/17284/2025
Vaše číslo jednací: Nezadáno
Vaše spisová značka: Nezadáno
K rukám: Nezadáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

21.07.2025 v 10:52:37	EV0: Datová zpráva byla podána.
21.07.2025 v 10:52:38	EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
21.07.2025 v 11:00:33	EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

DATOVÉ SCHRÁNKY

Datová schránka: jw5bxb4, Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava, CZ

Doručenka datové zprávy

Předmět: Sdělení - nabytí právní moci KOSTELEC oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, KOSTELEC
ID zprávy: 1567032277
Datum a čas dodání: 20.08.2025 v 08:45:42
Datum a čas doručení: 20.08.2025 v 08:46:47

Adresát: PROfi Jihlava spol. s r. o., Pod Příkopem 933/6, 58601 Jihlava, CZ
ID schránky: 5seuyv8

Zmocnění: Nezadáno
Odstavec: Nezadáno
Naše číslo jednací: MMJ/OD/218796/2025-PIJ
Naše spisová značka: SZ-MMJ/OD/17284/2025
Vaše číslo jednací: Nezadáno
Vaše spisová značka: Nezadáno
K rukám: Romana Bartušková
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

20.08.2025 v 08:45:42	EV0: Datová zpráva byla podána.
20.08.2025 v 08:45:42	EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
20.08.2025 v 08:46:47	EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.